



CENTRE DES PYRAMIDES PROJET SOCIAL 2019-2022 VILLE DE LÉSIGNY



SOMMAIRE

1^{ère} partie : présentation	p3
du Centre des Pyramides	
Introduction	p4
I - Présentation et organisation	p5
du Centre des Pyramides	
1 - Identification	p5
2 - Organigramme	p6
3 - Le fonctionnement	p7
3.1 - Les horaires	p7
3.2 - Les instances	p7
3.3 - Le personnel	p8
3.4 - Participation des habitants	p9
4 - Le territoire	p10
4.1 - La situation géographique	p10
4.2 - L'organisation du territoire	p10
4.3 - Lésigny une ville d'histoire	p10
4.5 - L'environnement	p12
4.6 - Le cadre de vie	p12
2^{ème} partie : évaluation	p14
du projet social 2017-2018	
1 - Évaluation du projet collectif famille	p15
2 - Evaluation du projet d'animation globale	p15
2.1 - L'accès aux droits	p15
2.2 - Le vieillissement	p16
2.3 - Citoyenneté et vie locale	p16
2.4 - Les axes transversaux	p17
3^{ème} partie : la démarche	p18
1 - Démarche d'élaboration	p19
du projet social 2019/2021	
1.1 - Les instances de concertations	p20
1.2 - Planning d'élaboration du projet social	p20
2 - Le diagnostic partagé	p21
2.1 - La croissance urbaine de la commune	p22
2.2 - La mobilité	p23
2.3 - Les repères sociodémographiques	p24
2.4 - L'emploi et le développement économique	p26
2.5 - Lésigny une ville de paradoxes	p26
3 - Conclusion	p29
4^{ème} partie : le projet social	p30
Méthode d'évaluation	p34
Annexes	p39



1^{ÈRE} PARTIE PRÉSENTATION DU CENTRE DES PYRAMIDES

Introduction :

La Charte Fédérale des Centres Sociaux et Socio-culturels de France, adoptée par l'Assemblée Générale d'Angers, date de juin 2000. Elle définit le Centre Social comme « un foyer d'initiatives porté par des habitants associés, appuyés par des professionnels, capables de définir et de mettre en oeuvre un projet de développement social pour l'ensemble de la population d'un territoire ».

La circulaire, relative à l'animation de la vie sociale du 20 juin 2012 de la Caisse Nationale d'Allocations Familiales, précise que « l'objectif global des centres sociaux est de réduire les exclusions, de renforcer les solidarités entre les personnes en les « intégrant » dans des projets collectifs, leur permettant d'être acteurs et d'assumer un rôle au sein d'un collectif ou sur le territoire ».

Le centre social, en tant qu'acteur, est structure de l'animation de la vie sociale et poursuit trois grandes finalités :

- Développer le sentiment d'appartenance au territoire, chez les habitants de Lésigny.
- Favoriser les liens sociaux et la cohésion sociale du territoire ainsi que la prise d'initiatives des habitants.
- Développer la citoyenneté de proximité.

La construction du projet s'est faite à partir d'orientations déterminées d'une part, par la Charte de la Fédération des Centres Sociaux et la circulaire de la Caisse d'Allocations Familiales et, d'autre part, par les élus de la commune et les membres du Conseil d'Administration du C.C.A.S.

Pour répondre à ces orientations, le Centre des Pyramides se doit d'être :

- Un lieu de proximité à vocation globale, familiale et intergénérationnelle accueillant toute la population et vieillants à la mixité sociale.
- Un lieu d'animation de la vie sociale permettant aux habitants d'exprimer, de concevoir, de co-construire et de réaliser des projets.
- Un lieu facilitant la participation des habitants et l'échange social.

Pour ce faire, l'élaboration de ce nouveau projet social s'est appuyée sur un diagnostic partagé, autour d'une démarche participative et d'outils mis en place au sein du Centre des Pyramides :

- Des groupes de travail,
- Un comité des habitants,
- Un comité de pilotage,
- Deux séances plénières.

À l'issue de cette démarche et de cette réflexion, il s'avère que le Centre des Pyramides va, sur les trois ou quatre années à venir, axer son intervention sociale autour de la notion d'accueil, de l'implication de la population et du bénévolat sur l'ensemble du territoire, de la parentalité avec un partenariat fort avec le pôle jeunesse de la commune.

I - Présentation et organisation du Centre des Pyramides

1 - Identification



Zone d'influence

- Le Centre Socio Culturel a une zone d'influence sur l'ensemble de la commune. Il se situe sur la Résidence du Réveillon qui regroupe plus du tiers de la population.

Superficie des locaux

- 500 m²

Premier agrément

- Octobre 1977 (forme associative)

Dernier agrément

- Avril 2017 – Mars 2019

Nouvel agrément

- Mai 2019 – Mars 2022

Nom du Centre

- Centre Des Pyramides

Adresse

- Localisation
6-8 rue du Bois Notre Dame
77150 Lésigny
- Adresse postale
6 rue de Villarceau
77150 Lésigny

Téléphone

- 01.60.02.15.05

Mail de direction

- denis.lamarre@lesigny.fr

Année de création

- 1977

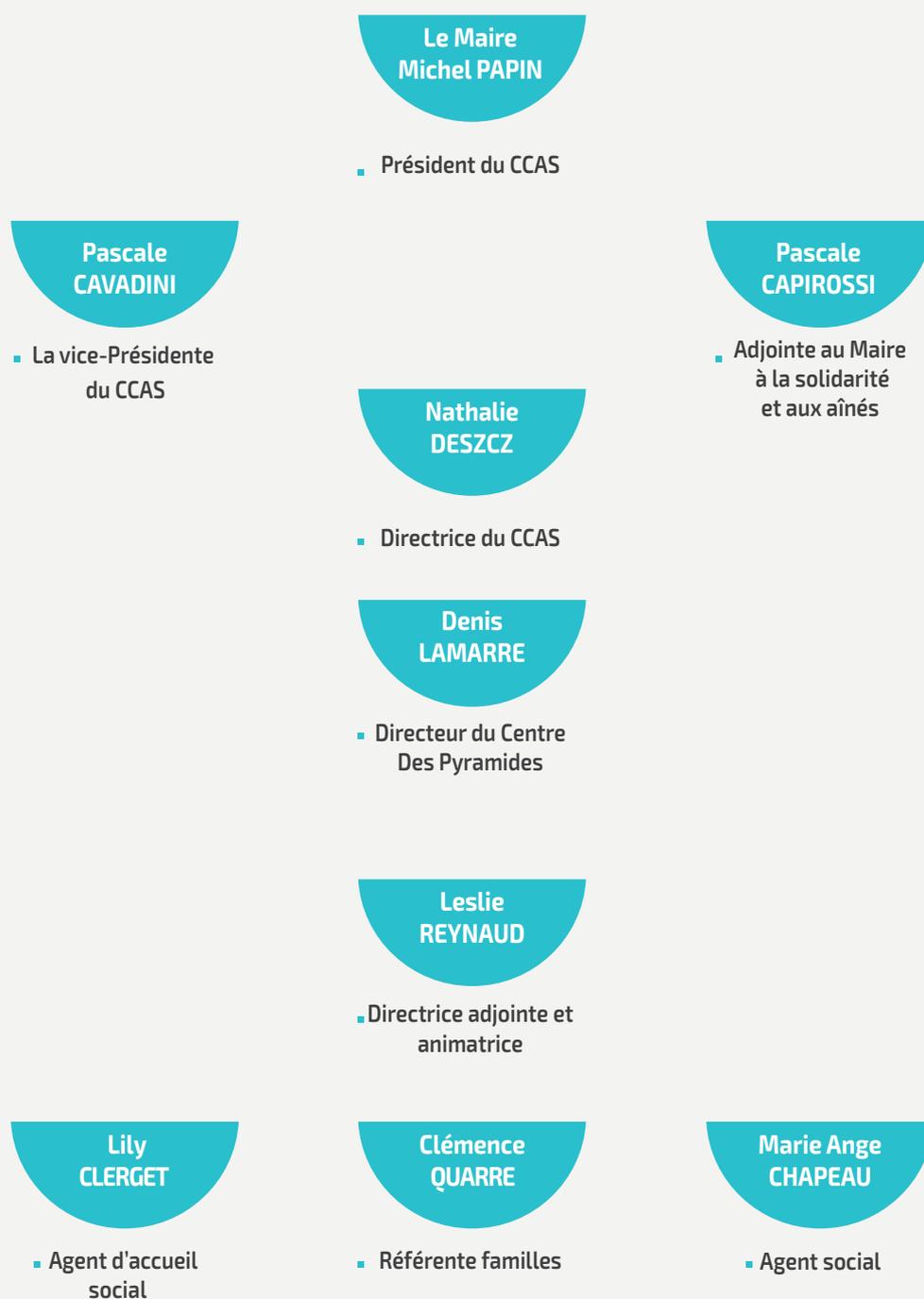
Identité du gestionnaire

- Centre Communal d'Action Sociale
6 rue de Villarceau
77150 Lésigny

Identité du gestionnaire

- Monsieur PAPIN,
Président du CCAS
- Madame CAVADINI,
Vice-Présidente du CCAS
- Madame CAPIROSSI,
Maire-Adjointe en charge de la Solidarité et des Aînés
- Madame DESZCZ,
Directrice du CCAS

2 - Organigramme



3 - Le fonctionnement

Pour répondre à ses orientations, et traduire cette volonté, le Centre des Pyramides est, depuis décembre 2016, intégré à la Direction de l'Animation Intergénérationnelle. Cette nouvelle organisation doit permettre de créer une nouvelle dynamique, et mettre en place de nouvelles actions autour des axes forts du nouveau projet social.

3.1 - Les horaires

Horaires Hors vacances scolaires

JOURS	MATIN	APRÈS-MIDI
LUNDI	9h/12h30	14h/18h
MARDI	9h/12h30	14h/18h
MERCREDI	9h/12h30	14h/18h
JEUDI	9h/12h30	14h/18h
VENDREDI	9h/12h30	14h/18h
SAMEDI	9h/12h30	
DIMANCHE		

Ouverture public Fermeture public Fermeture du centre

Horaires Vacances scolaires

JOURS	MATIN	APRÈS-MIDI
LUNDI	9h/12h30	14h/18h
MARDI	9h/12h30	14h/18h
MERCREDI	9h/12h30	14h/18h
JEUDI	9h/12h30	14h/18h
VENDREDI	9h/12h30	14h/18h
SAMEDI		
DIMANCHE		

Ouverture public Fermeture public Fermeture du centre

3.2 - Les instances

Le CCAS

Le Centre des Pyramides est un centre social municipal rattaché au CCAS. Le Conseil d'Administration du CCAS est composé d'élus et de personnes qualifiées sur les problématiques sociales. Le Président est Monsieur Michel Papin (Maire de Lésigny). Madame Cavadini, Vice-Présidente du CCAS et Madame Capirossi, Adjointe au Maire à la Solidarité et aux Aînés. Le Conseil se réunit une fois par trimestre ou de façons exceptionnelles si nécessaire. Il est l'organe délibérateur et décide de l'ensemble des actions du CCAS via les délibérations de ce dernier.

La commission Solidarité/Aînés

Elle est composée de la Maire Adjointe déléguée, de Conseillers Municipaux et de la direction du Centre des Pyramides. Cette commission se réunit tous les deux mois et est chargée de veiller au bon fonctionnement du projet au sein de la structure. Cette instance assure le processus de démarche qualité en évaluant, d'une manière concomitante, le projet afin de valider les choix stratégiques de développement.

Le comité des habitants :

Il a pour objectif de créer une dynamique et de susciter l'implication des habitants dans la définition des projets d'actions et d'animations du Centre des Pyramides. A l'origine, il existait un Comité de Maison qui a plus ou moins périclité puis disparu lors du projet social 2011/2014, au profit de groupes de travail spécifiques. Lors du dernier projet social, un comité d'usagers a été mis en place, mais son fonctionnement ne donnant pas satisfaction, un travail co-constructif a été engagé en 2018 afin de conduire ce comité vers un comité davantage acteur de petits et/ou grands projets au sein du Centre des Pyramides.

Ce travail de réflexion a permis de mettre en place un nouveau comité issu des premiers groupes de travail sur l'évaluation du projet social, avec comme objectif, de lui permettre d'apporter sa contribution au projet social de la structure, d'avoir un rôle d'acteur dans la cité, de soutenir et d'accompagner les initiatives individuelles et collectives des habitants.

Une dynamique, autour d'une participation plus importante et davantage effective, s'installe progressivement, et c'est en ce sens que nous envisageons le renouvellement du projet social. Nous souhaitons être en adéquation avec les attentes du public, en privilégiant l'écoute des participants et, en répondant aux attentes exprimées et besoins avérés.

A cet égard, la dénomination du comité des usagers devient le comité des habitants, mettant ainsi en exergue le côté participation des habitants, plutôt qu'une perception davantage « consommateur » dans la terminologie d'usagers. Les réunions sont mises en place par la direction du centre. Elles sont organisées au Centre des Pyramides avec l'ensemble de l'équipe.

3.3 - Le personnel

Le projet social du Centre des Pyramides s'inscrit dans un contexte de renouvellement du personnel. Suite au départ de la référente familles et de la chargée d'accueil, on a recruté une chargée d'accueil et une nouvelle référente famille avec une prise de poste début mars. Un nouveau poste a été créé avec l'arrivée d'un agent social chargé du portage de repas et du transport à la demande, portant le nombre de salarié de 3 en 2015, à quatre en 2016 puis à 5 en 2018. A cette équipe, composée de 5 salariés permanents et de 2 animateurs chargés de l'accompagnement à la scolarité, est complétée de vacations d'une informatrice juriste salariée et d'une notaire et d'un avocat intervenant à titre bénévole.

En 2018, le poste de référente familles a fait l'objet de deux recrutements, et un pour le chargé d'accueil qui n'ont pas été reconduits à la fin de la période d'essai.

Le directeur a obtenu, en juillet 2018, une Licence Professionnelle Intervention sociale Parcours accompagnement des publics spécifiques dans le cadre d'une VAE.

Les deux animateurs sont présents, trois fois par semaine, pour assurer l'accompagnement à la scolarité.

La conseillère juridique assure deux permanences par semaine, l'avocat une permanence bimensuelle, et la conseillère notariale une par trimestre.

Fonction	Nom Prénom	Missions	Nature du contrat	Date d'embauche	Diplôme
Directeur	LAMARRE Denis	Coordination du projet social	Temps plein	Janvier 2016	DESS Développement Social
Animatrice et Directrice adjointe	REYNAUD Leslie	Coordinatrice de projet d'animation	Temps plein	Février 2016	BTS Assistante de direction
Référente familles	QUARRE Clémence	Coordination du projet d'Animation Collective Familles	Temps plein	mars 2019	Diplôme d'Etat d'Assistante de Service Social (DEASS)
Agent d'accueil social	CLERGET Lily	Coordination du Projet d'accueil	Temps plein	mars 2019	Bac (STT) sciences et technologies tertiaires
Agent social	Marie Ange CHAPEAU	Portage de repas à domicile Transport à la demande	Temps plein	Septembre 2018	BEP
Accompagnateur scolaire	LARBOUILLAT Julien	Accompagnateur scolaire	Temps partiel	Janvier 2004	BEATEP
Accompagnatrice scolaire	COUENON Laëtitia	Accompagnateur scolaire	Temps partiel	Septembre 2013	BAC Général BAFA
Informatrice juriste	NEEL Véronique	Conseils juridiques	Temps partiel	Janvier 1990	Master en droit public
Notaire	Madame PICOT	Conseil notarial	Temps partiel	Janvier 1990	Diplôme supérieur de notariat (DSN)
Avocat	Maître Rigal	Conseil justice	Temps partiel	Décembre 2017	

3.4 - Participation des habitants

Le Centre des Pyramides est bien identifié comme lieu d'accueil des bénévoles, pour leur accompagnement au sein de la structure ou auprès d'associations locales. Chaque nouveau bénévole est tout d'abord reçu par l'agent d'accueil qui lui explique son parcours et ses envies, puis dirigé vers le directeur. Ce dernier lui présente le projet social du Centre et l'oriente au mieux selon ses souhaits et ses compétences.

Chaque action est portée par une équipe composée d'élus, de professionnels et de bénévoles.

Le Centre des Pyramides enregistre en 2018, 96 personnes qui sont venues au moins une fois par semaine pour assister à une activité proposée au sein de la structure, et 3216 personnes qui se sont inscrites au moins à une action contre 2012 personnes en 2016 y compris les bénévoles. En 2018, nous comptons 81 bénévoles.

Pour une meilleure lisibilité, il est intéressant d'identifier les instances et actions selon les différents niveaux de participation.

La présence, l'utilisation de services et la participation à des activités

Ce niveau de participation concerne principalement les usagers qui participent aux sorties du Club de l'Amitié, aux sorties familiales, aux ateliers du Réseau d'Echanges de Savoirs, aux ateliers de prévention du vieillissement, aux ateliers divers du Centre des Pyramides et aux rencontres thématiques. Les discussions, qui ont lieu en cours d'activités ou lors des bilans, contribuent au processus d'évolution des actions.

L'implication dans une instance d'information et de consultation

Ce niveau de participation concerne le Réseau de Solidarité composé de 17 bénévoles, répartis sur l'ensemble du territoire, contre 42 en 2017, qui sont à la fois des personnes relais auprès des aînés de la commune, et des personnes forces de proposition pour l'organisation et l'évolution des actions à destination des aînés. L'ensemble des temps à la fois informels et conviviaux, du type repas partagé, le salon blabla à l'espace accueil, le repas des bénévoles, les rencontres autour d'un café... Contribuent fortement à ce niveau de participation. Enfin, des réunions d'informations et des groupes de travail pour l'organisation de projets spécifiques sont également des moments propices à l'information et la consultation.

La contribution momentanée à une activité ou à un projet collectif

Ce niveau de participation concerne les sorties intergénérationnelles et les découvertes culturelles. En effet, les thématiques sont retenues à partir de propositions d'habitants et l'équipe d'organisation les met en place. De façon plus large, ce niveau d'implication concerne tout type de projets proposés par les habitants sur le Centre. Cette

nouvelle forme de participation semble se développer, et concerner des habitants encore en activité professionnelle qui ne disposent pas de temps suffisant pour des engagements de participations pérennes et réguliers.

La collaboration permanente et la prise de responsabilité

Ce niveau de participation concerne le Réseau d'Echanges de Savoirs, les Ateliers Familles, l'Accompagnement à la Scolarité et le Club de l'Amitié. L'organisation de ces actions est déterminée par les bénévoles, les professionnels ayant uniquement un rôle de coordination et de suivi administratif. Les bénévoles sont décisionnaires pour les activités qu'ils mettent en place.

La contribution au processus de décision

Ce niveau de participation, entendu comme intégrant les personnes qui définissent les orientations du Centre des Pyramides, concerne le comité des usagers, et les élus. L'équipe de professionnels s'attache à faire remonter les demandes exprimées par les habitants au niveau de cette instance.

La matière en suspension comprend les limons, les débris de tuyauterie et les colloïdes. Les particules colloïdales, qui peuvent être organiques ou inorganiques, sont à l'origine d'une eau trouble, ou de la turbidité de l'eau.

Les particules en suspension peuvent colmater les membranes d'osmose inverse et obstruer les colonnes analytiques de fin diamètre, ou encore gêner le fonctionnement des robinets et compteurs.

4 - Le territoire

La commune de Lésigny est très étendue, et les espaces boisés, qui représentent plus des deux tiers de la superficie, sont répartis sur un territoire de plus de 1000 hectares. C'est autour du cœur village, dont les premières traces remontent à l'époque Gallo-Romaine, à la fin des années soixante, que Lésigny a développé un habitat important, tout en gardant un aspect ville nature dans un cadre rural. Au dernier recensement en 2018, la population de Lésigny était de 7388 habitants.



4.1 - La situation géographique

Située dans l'Ouest du Département de Seine-et-Marne et en limite du Grand Paris, Lésigny est une ville de la région Ile-de-France que l'on peut qualifier de « ruraine ». Située le long de la Francilienne entre les villes nouvelles de Marne-la-Vallée et de Melun-Sénart, et en bordure du plateau de la Brie, elle est à 25 KM de Paris. L'environnement proche est constitué de forêts et de cultures céréalières. La proximité de la capitale, des deux aéroports parisiens et d'Eurodisney sont des atouts pour le développement économique de Lésigny.

4.2 - L'organisation du territoire

La commune de Lésigny s'étire sur 14 kilomètres du nord au sud de son territoire, et est traversée en son centre, de façon enterrée, par la Francilienne. Le nord et le sud de la commune ne sont reliés que par une seule voie d'accès passant par le centre-ville. La carte ci-dessous montre bien cet étirement de la commune et son côté « coupé en deux ». Elle montre également l'organisation de l'espace autour des différentes résidences, fermées sur elle-même, sans voie de communication, permettant de passer directement de l'une à l'autre. On peut également constater que la plus grande

partie des équipements communaux se retrouve autour du centre-ville et sur la partie sud du territoire, notamment sur la résidence du Réveillon où est implanté le Centre des Pyramides et les structures petite enfance, enfance et jeunesse.

4.3 - Lésigny une ville d'histoire

Les premières références historiques du territoire de Lésigny remontent à la présence d'une villa gallo-romaine qui laisse supposer que l'étymologie de Lésigny est due au nom de son propriétaire le romain Licinus.

Au XIIème siècle, l'abbaye des Hyverneaux est fondée sur le territoire de Lésigny par Saint Louis. Vers 1170, elle institue et administre la foire de Monthéty qui connaît une certaine importance et ce jusqu'à la fin du XIXème siècle. Au fil du temps, l'abbaye est devenue une ferme, puis depuis maintenant une trentaine d'années, un golf.

L'existence de la paroisse de Lésigny est reconnue en 1386 avec la présence d'un curé officiant dans l'ancienne chapelle. Cette dernière sera remplacée au XVIème siècle par l'église actuelle.

Comme l'église, le château de Lésigny a été construit à l'époque de la Renaissance. Parmi les quelques propriétaires illustres du château, on peut noter Léonora Dori, dite la Galligai, épouse de Concini et proche de Catherine de Médicis. Elle sera jugée pour fait de sorcellerie et exécutée en place de grève le 8 juillet 1617. Le château deviendra alors la propriété du Duc de Luynes, favori de Louis XIII, dont on a la trace de plusieurs visites au château. Cette propriété, maintenant privée, accueille régulièrement des réceptions et des tournages de films.



4.5 - L'environnement

Lésigny est une petite ville à la grande périphérie de Paris, dont une des particularités repose sur un environnement nature de qualité.



La commune a une superficie de 1012 hectares. Au début des années 1970, Lésigny voit sa première résidence se construire aux abords du Village. Entre 1968 et 1973, les différentes résidences vont émerger : La Grande Romaine, le Parc, le Clos Prieur, l'Orée et le Réveillon. Depuis 2004, de nouvelles constructions ont vu le jour en centre-ville (logements locatifs et en accession à la propriété). Des syndicats de copropriétés sont constitués en parallèle, certains mettant en place des sections de loisirs. Il existe actuellement 19 associations syndicales et foncières contre 21 en 2013. Cette construction évolutive a eu, pour conséquence, de développer une vie locale cloisonnée par résidence, ce qui peut être vu comme une particularité de Lésigny. Toutefois, cette analyse est tempérée par l'existence de nombreuses associations qui permettent aux habitants de toutes les résidences de se rencontrer, et ce phénomène est de moins en moins présent ces dernières années.

Les résidences les plus importantes en nombre d'habitants sont le Réveillon (32% de la population) et le Parc (21,50% de la population).

La commune a connu un fort développement résidentiel et, a contrario, un faible développement économique. Aucune entreprise de taille significative n'est installée sur le territoire communal. Les commerces sont répartis en trois pôles.

Le « Vieux Village » accueille plusieurs services et commerces. Le Centre Commercial du Parc accueille des commerces de proximité, des entreprises de services et un cabinet médical.

Le Centre Commercial de la Fontaine accueille un centre commercial auquel sont, de la même manière, associés des commerces de proximité.

Dans le cadre du Plan Local d'Urbanisme, voté à Lésigny en juillet 2015, de nouvelles constructions, et zone d'habitations sont prévues :

- En Centre-ville, coeur du village, une nouvelle zone d'habitation devrait être aménagée et permettre la constructibilité de 43 logements sociaux, avec un début des travaux en 2019.
- À l'entrée nord de la francilienne, vont être réalisés 75 logements dont 30 logements sociaux, 28 maisons de ville et 17 logements en accession à la propriété. A l'Orée, une résidence intergénérationnelle de 60 logements est prévue à l'horizon 2020/2021. Ces constructions ont et auront pour conséquence une arrivée importante de nouvelles familles.
- Une zone mixte de logements et d'activités, de 350 logements à l'horizon 2022/2023, est prévue sur le site de Maison Blanche sur 17 hectares. Cette zone bénéficie d'un bon emplacement à proximité de la Francilienne, favorisant ainsi le développement économique.

4.6 - Le cadre de vie

L'ambiance paysagère de Lésigny

L'une des caractéristiques de Lésigny tient à des espaces paysagers qui représentent plus des 2/3 de la superficie communale, et qui constituent une véritable richesse. L'environnement de la commune présente une diversité paysagère importante, constituée de forêts, de rus, de prairies en herbe... Ceci joue un rôle prépondérant dans l'environnement de la commune, en tant que « réserves naturelles ».



L'aspect verdoyant de la commune tient aussi aux jardins privés et aux lotissements arborés.

Une structure urbaine de longue date

Le centre ancien de Lésigny a gardé son caractère villageois et son échelle humaine. Resté à l'écart des développements résidentiels, il présente des éléments patrimoniaux remarquables (château, église, lavoir, murs anciens) et un urbanisme traditionnel. Le centre bourg fait l'objet d'une restructuration depuis plusieurs années, reposant sur l'amélioration de la voirie, de la circulation et la réalisation d'un nouveau programme de logements.

Si le coeur village a conservé son âme traditionnelle, la forte urbanisation des années soixante-dix a modifié en profondeur la structure urbaine du territoire dans son ensemble.

Un patrimoine urbain remarquable

Au-delà du centre bourg, Lésigny possède un patrimoine bâti ancien souvent remarquable. D'autres éléments patrimoniaux exceptionnels sont répartis sur le territoire et constituent la mémoire du lieu. Parmi ceux-ci, on peut citer le domaine de

Maison Blanche qui était une propriété sylvicole, la Ferme des Hyverneaux qui est un bâtiment ancien situé sur le golf, la Grande Romaine qui est un château accueillant un country-club, un hôtel-restaurant et différents équipements sportifs. Enfin, le Château de Lésigny, datant du 16ème siècle, constitue l'un des monuments patrimoniaux remarquables de la ville. Cette propriété privée accueille régulièrement des réceptions et des tournages de films.





2^{ÈME} PARTIE ÉVALUATION DU PROJET SOCIAL 2017-2018

Le précédent projet social s'est inscrit dans la continuité de ce qui est engagé depuis la création du centre social, en fonction de l'évaluation du territoire, de la population et des diagnostics. L'évaluation portera sur les résultats retenus dans les différents axes d'orientations définis dans le projet, en rappelant les objectifs.

Ces axes de travail sont :

- L'axe Accompagner le vieillissement de la population,
- L'axe citoyenneté/vie locale,
- L'axe accès aux droits,
- L'axe soutien à la parentalité.

À ces quatre axes, il faut rajouter les axes transversaux :

- L'axe communication,
- L'axe relations intergénérationnelles.

Les actions mises en place ont été évaluées tout au long du projet social et lors des groupes de travail, constitués dans le cadre du renouvellement du projet social.

1 - Évaluation du projet collectif famille

Le projet collectif famille s'est articulé autour de trois items

Générer le dialogue au sein des familles

Les sorties et ateliers familles ont rencontré un véritable succès, et ont répondu à l'objectif de dialogue au sein et entre les familles, notamment dans le cadre des sorties intergénérationnelles. L'ouverture du samedi a permis de toucher un nouveau public, et nous avons constaté que le portage de repas à domicile a permis d'améliorer les relations entre les parents dépendants, et leurs enfants qui ont pu ainsi découvrir le Centre des Pyramides.

Proposer un appui éducatif aux familles et développer l'autonomie de l'enfant

L'accompagnement à la scolarité s'est attaché à répondre à des demandes précises des enfants, notamment des collégiens, visant des leçons ou des savoirs non compris et non intégrés. Par ailleurs, les vendredis ont été consacrés à des activités à consonance non scolaire, telles que des ateliers cuisine, des textes de poilus en vue d'une lecture publique lors de la cérémonie du 11 novembre, la rédaction d'articles pour le Lésigny Kid, une ouverture vers la ludothèque... Enfin, il est à noter une augmentation sensible du nombre de bénévoles, permettant ainsi de diversifier et personnaliser les réponses éducatives.

Favoriser les temps d'échanges parents/enfants

La ludothèque, animée par deux bénévoles, était une action nouvelle du projet social qui a permis de rencontrer un nouveau public notamment familial, et l'ouverture du samedi matin

permet aux actifs de bénéficier de la ludothèque. En 2018, plus de 110 adhérents fréquentent la ludothèque. Trois après-midis jeux ont été proposées en partenariat avec le Club 11/13 ans.

2 - Evaluation du projet d'animation globale

Le projet d'animation globale s'est articulé autour de trois axes :

2.1 - L'accès aux droits

Recenser les besoins et prévenir les situations fragiles

La partie emploi des jeunes a été réorientée vers le pôle jeunesse, avec une permanence emploi/formation. Une matinée par semaine avec l'appui de la Mission Locale. Des rencontres ponctuelles et sur rendez-vous avec des bénévoles continuent à se dérouler sur le Centre des Pyramides.

Les permanences juridiques, notariales et de justice concernent principalement des problématiques du droit de la famille, du travail, succession et donation, droit du patrimoine et droit civil. Ces permanences sont bi-hebdomadaires pour les permanences juridiques, et bi-mensuelles pour ce qui concerne la partie notariale et justice.

Au global, 318 personnes ont pu bénéficier de ces permanences en 2018.

La borne numérique de la Caf est utilisée par 3 à 4 personnes par mois, avec accompagnement de la chargée d'accueil, pour une démarche vers l'autonomie des personnes utilisatrices.

La banque alimentaire distribue un colis par mois de denrées sèches, et des produits frais, en date limite de vente, sont proposés deux fois par semaine. En 2018, 15 personnes, orientées par les assistantes sociales, ont bénéficié de colis. Le vestiaire, animé par quatre bénévoles, est ouvert au public bénéficiaire, une fois par semaine, et propose 3 fois dans l'année avec l'aide d'une vingtaine de bénévoles, une friperie ouvert à l'ensemble des habitants.

Favoriser l'accès aux plus défavorisés aux richesses culturelles

Le français par l'amitié, également animé par deux bénévoles, propose 3 ateliers par semaine pour 10 à 15 personnes. Cette action est une véritable porte d'entrée sur le Centre des Pyramides. La plupart des bénéficiaires participent aux moments conviviaux proposés par le centre (repas partagés...), certains sont également devenus bénévoles sur des actions ponctuelles.

Le Club de l'Amitié, propose également des sorties avec quotient familial, et axées sur le côté découverte culturelle. De même, des sorties culturelles et intergénérationnelles, à coût réduit, sont proposées en partenariat avec le Pôle Jeunesse.

Promouvoir la santé

Des conférences thématiques sur le diabète, l'addiction aux écrans, les ateliers du PRIF « bien dans son assiette » et des ateliers repas équilibrés avec le réseau d'échanges et de savoirs ont permis de développer de bonnes pratiques en termes de santé. De même, un partenariat avec l'association sportive de Lésgny a permis une pratique sportive adaptée aux différents publics.

2.2 - Le vieillissement

Lutter contre l'isolement

Le réseau de solidarité, qui était en perte de vitesse depuis 2 ans, s'est redynamisé avec le recrutement de l'agent social qui est venu en soutien à l'animation du réseau. Depuis, l'agent social gère et anime en direct le réseau.

Rencontres entre professionnels du vieillissement

La Semaine Bleue, avec des conférences sur la sécurité à domicile, la prévention routière, la protection des majeurs et le forum bien préparer sa retraite ont concerné 245 personnes. Par ailleurs, les ateliers du PRIF ont permis de proposer une pièce de théâtre/débat sur les chutes à domicile, des ateliers de prévention autour de la mémoire et l'équilibre alimentaire.

Favoriser la mobilisation et la prise d'initiative

Le Club de l'Amitié est un élément moteur dans cet item. Il est en grande part auto géré, à l'exception de la partie administrative, par le Conseil de Maison, et propose des sorties, des moments conviviaux (repas, concours de belote, de boules, des moments de rencontres, un voyage dans l'année...). Il regroupe entre 170 et 190 adhérents.

Les problématiques de mobilité des seniors isolés et fragilisés ont été améliorées avec l'arrivée de l'agent social chargé du transport à la demande. Cela a notamment permis à 45 personnes de bénéficier du portage de repas à domicile et d'augmenter d'une journée supplémentaire le transport pour effectuer les courses.

2.3 - Citoyenneté et vie locale

Favoriser les spécificités de chacun

Le réseau d'échanges et de savoirs concernait essentiellement des activités manuelles et s'essouffait depuis deux à trois ans. Il s'est redynamisé depuis mi 2018, autour de nouvelles actions telles que la cuisine, la danse, le théâtre...

Travailler sur un public de bénévoles plus large

Le Centre a pu développer son réseau partenarial et rencontrer de nouveaux bénévoles potentiels autour de projets divers tels que la Semaine Verte (Seine-et-Marne Environnement, le Département...), un atelier numérique (La Poste), la Semaine Bleue (Cnav, Cramif, Cnam), des conférences (l'association Januz Corjack, le club photos...).

Les rencontres thématiques

De même, les rencontres thématiques sur la Biodiversité, les voyages autour du monde, le climat...et l'espace expo ont permis à un nouveau public de découvrir le Centre et les différentes possibilités de bénévolat, et d'avoir un premier contact avec l'équipe de professionnels et de bénévoles, tout en favorisant les échanges culturels.

Le comité des usagers

Le comité des usagers ne s'est pas mis en place tel que prévu initialement. Son organisation et son mode de représentativité était complexe et peu adapté à une réelle implication des habitants. La réflexion autour du nouveau projet social a permis de mettre en place des groupes de travail qui ont pu faire ce constat. Il s'est dégagé de ces groupes de travail des représentants des différents ateliers et des acteurs de la vie du centre. Il s'est alors constitué à la suite des travaux d'évaluation du projet social 2017/2018, un comité des habitants qui a travaillé sur le diagnostic partagé, et qui a porté la parole des adhérents. Il s'agira de pérenniser ce comité des habitants lors du nouveau projet social.

2.4 - Les axes transversaux

La communication

L'amélioration de la communication et de la perception du Centre des Pyramides s'est faite à partir de deux items :

- L'animation hors les murs et le développement des moyens de communication.
- L'animation hors les murs s'est traduite par la participation au forum des associations, la semaine bleue avec des actions à la Petite galerie et l'Espace Culturel, le week-end Lésigny en fête, la porte ouverte du service Petite Enfance/ Enfance/Jeunesse, la présentation de la ludothèque avec la distribution de flyers sur le square du Réveillon et les trois groupes scolaires, et lors du Noël du Relais d'Assistantes Maternelles.

De nouveaux moyens de communication ont été mis en place avec la pose d'un écran à l'accueil du centre présentant les actualités, la vie du centre, ainsi que les grandes lignes du projet social. Un guide seniors et un guide famille ont été créés et la plaquette du centre « remaquetée » sur un format plus dynamique et avec une meilleure lisibilité. Un panneau numérique d'informations a été installé devant le centre, et une application mobile a vu le jour en septembre 2018 sur la commune.

Enfin, nous avons renforcé l'accueil des nouveaux habitants en participant à la journée d'accueil des nouveaux habitants et instituant une journée porte ouverte et un entretien formalisé avec les nouveaux bénévoles.

L'intergénérationnel

De nombreux projets intergénérationnels ont été mis en place, soit par le réseau d'échanges et de savoirs, tels que sorties bowling, ateliers cuisine, karaoké ou en partenariat avec le pôle jeunesse, le Club 11/13 ou l'accueil de loisirs tels que l'organisation d'un cluéo géant, un loto, un défilé de mode ou des sorties culturelles.

L'ouverture le samedi a permis de toucher un nouveau public, 15 à 20 personnes viennent le samedi matin, auquel il faut ajouter 10 à 15 personnes qui fréquentent le centre quand des ateliers familles sont proposés.

Enfin, il est à noter que la ludothèque, est un vrai succès et concerne avant tout un public famille et intergénérationnel.



3^{ÈME} PARTIE LA DÉMARCHE

1 - Démarche d'élaboration du projet social 2019/2021

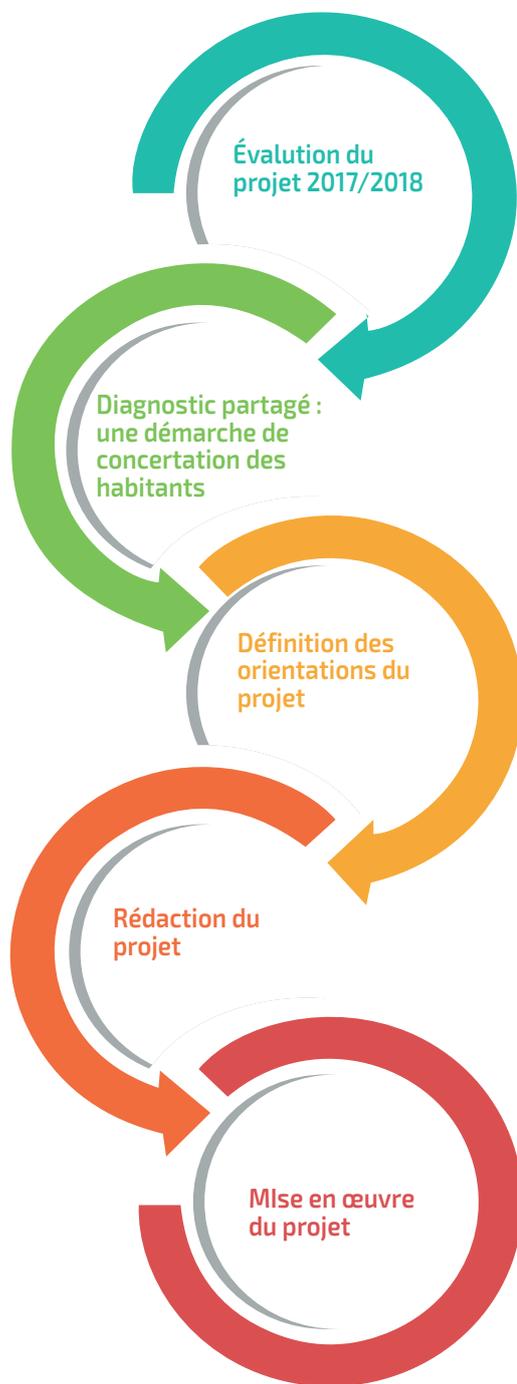
Le nouveau projet social est élaboré à partir des attendus de la CAF rappelé dans l'introduction, et des volontés politiques de la commune dans le domaine de la vie sociale sur son territoire. Les orientations du projet ont été étudiées, concertés, travaillées et mises en place par l'ensemble des acteurs du précédent et futur projet social. De ce fait, il implique la participation des usagers, des habitants, des bénévoles, des différents partenaires institutionnels et locaux, ainsi que l'équipe de professionnel du Centre des Pyramides.

La démarche participative apparaît comme une condition fondamentale à la co-construction du projet et à son approbation par les habitants, les acteurs locaux et les professionnels.

Pour ce faire, des instances de concertations ont été mises en place afin d'établir un diagnostic partagé tout en s'appuyant sur un diagnostic de territoire.

C'est à partir de ce diagnostic et de ce travail participatif, que se sont dégagés les orientations et axes de développement et de progrès de l'animation de la vie sociale pour les quatre années à venir sur le territoire.

Co-construire un projet social



1.1 - Les instances de concertations

Le comité de pilotage

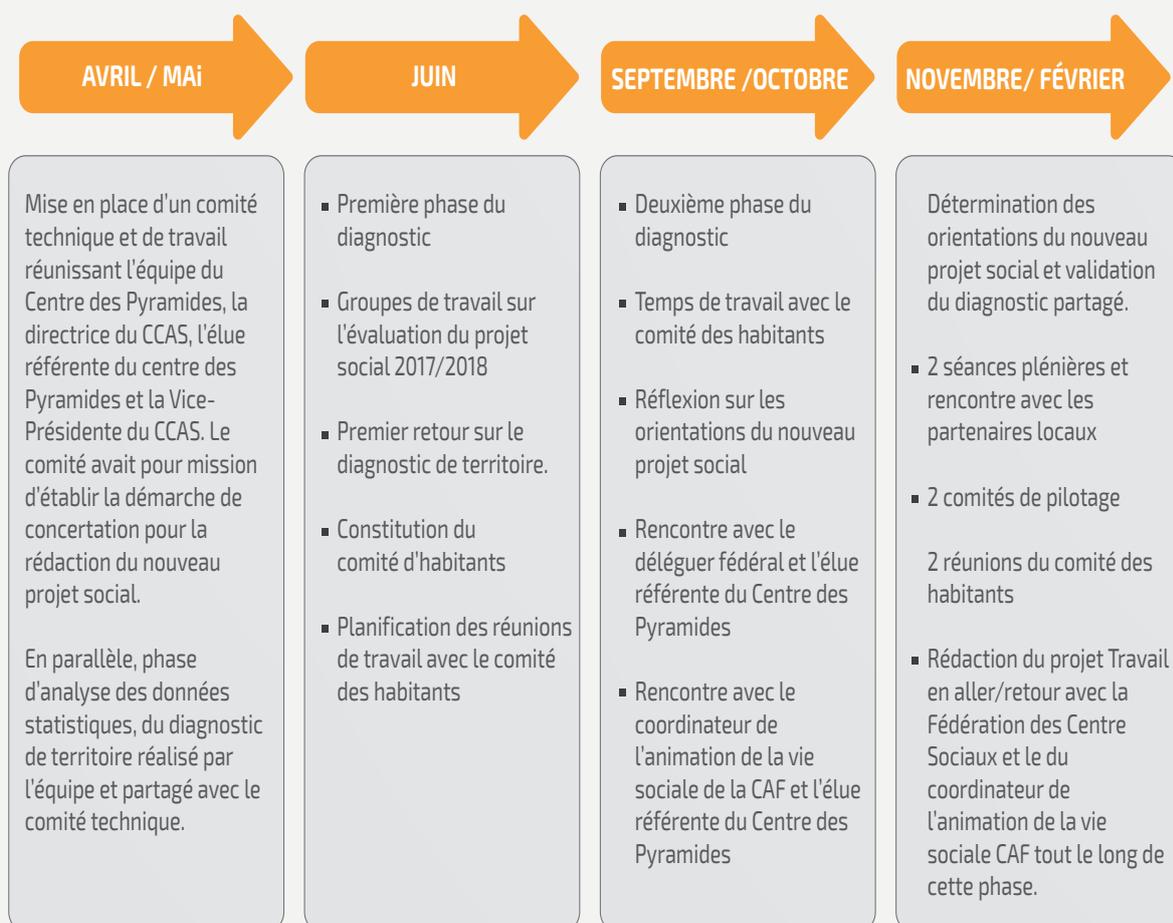
Il est constitué de Mr le Maire et Président du CCAS, de la Vice-Présidente du CCAS, de la Maire Adjointe aux solidarités et aux aînés, de la Directrice du CCAS, de deux représentants du comité des habitants, du délégué fédérale de la Fédération des Centres Sociaux et du coordinateur de l'animation de la vie sociale CAF, du directeur du Centre des Pyramides et de l'animatrice socio-culturelle du Centre des Pyramides. Le comité s'est réuni pour valider la démarche d'élaboration du projet social, l'évaluation du précédent projet social, le diagnostic partagé et les orientations et axes de progrès du nouveau projet social.

En parallèle, le comité technique s'est réuni régulièrement pour valider les étapes de progression du projet.

Les groupes de travail et le comité des habitants

Les groupes de travail se sont constitués sur la base du volontariat et ont regroupé divers adhérents du centre. Ils se sont réunis à plusieurs reprises pour travailler sur l'évaluation du projet social. Au cours de ces rencontres, un comité d'habitants a été mandaté pour être impliqué et travailler à la réflexion et à l'élaboration du projet social. C'est de cet organe qu'il est ressorti les éléments d'analyse du diagnostic de territoire, et de l'évaluation du précédent projet, permettant de présenter en séance plénière, les axes et orientations envisageables sur le Centre des Pyramides pour les 4 années à venir.

1.2 - Planning d'élaboration du projet social



Rencontres régulières de l'équipe et avec le comité technique sur l'avancée et le suivi de l'élaboration du projet

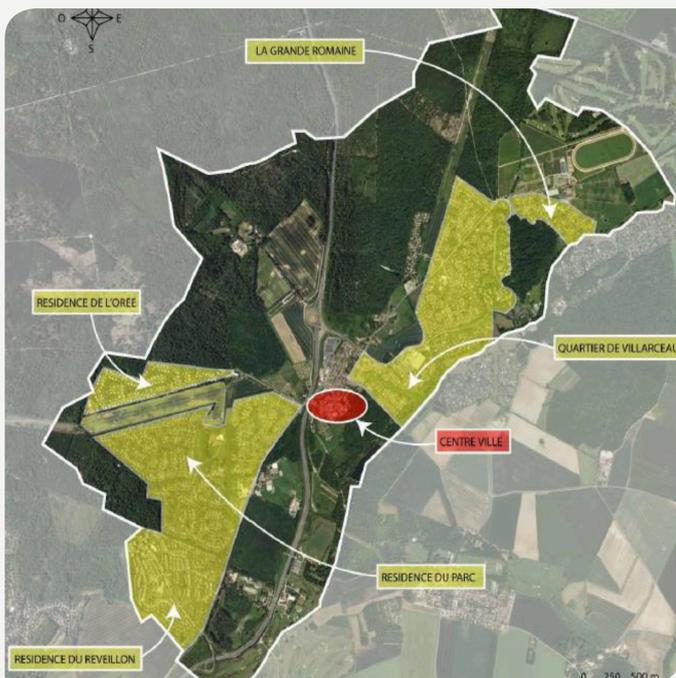
2.1 - La croissance urbaine de la commune

Les bouleversements démographiques datant de la période 1960-1970 et leurs conséquences urbanistiques ont modifié la structure urbaine de la commune : son organisation villageoise originelle s'est peu à peu transformée en une petite ville composée de lotissements de maisons individuelles qui s'étendent en périphérie du centre ancien.

L'affirmation de la vocation résidentielle de Lésigny au cours des années 1960-1970 s'explique non seulement par le cadre de vie de qualité qu'offre la commune (grands domaines boisés), mais aussi du fait du développement économique de la région parisienne qui a favorisé le développement des voies de communication.

La structure urbaine actuelle

Le territoire communal se caractérise par une juxtaposition de quartiers résidentiels peu connectés et plus ou moins bien reliés au centre bourg historique, resté à l'écart du développement de la commune.



Cette organisation urbaine limite les liens entre les quartiers et crée un territoire morcelé où le centre bourg n'a pas accompagné le développement de la commune du fait notamment d'un manque d'appartenance des habitants à leur territoire.

Aujourd'hui, Lésigny est une commune de 7 388 habitants.

Une nouvelle urbanisation à venir

Au centre-ville le projet de construction avec les Foyers de Seine-et-Marne de 43 logements sociaux se concrétisera avec le début des travaux en 2019, et une livraison début 2021.

À l'horizon 2021/2022, un lotissement à l'entrée Nord de la ville est programmé avec 75 logements, pour moitié en logement social, et pour moitié en accession à la propriété.

À l'horizon 2025, une zone destinée à l'urbanisation avec des logements sociaux et à l'accession à la propriété est prévue sur le quartier de Maison Blanche (environ 300 logements).

Ces trois projets sous-entendent l'arrivée d'une nouvelle population en grande partie familiale, ce qui est un enjeu d'avenir en terme, d'accueil et de parentalité pour la commune et plus spécifiquement pour le Centre des Pyramides.



Les structures locales

L'urbanisation a permis la création de structures d'équipements publics répondant aux besoins de la nouvelle population.

Malgré un nombre d'habitants peu élevé, la municipalité a souhaité développer des structures suffisantes pour favoriser une vie sociale sur un plan éducatif, culturel et ludique.

La commune compte 3 établissements scolaires regroupant les niveaux maternel et primaire, ainsi qu'un collège. Le lycée est situé à Brie-Comte-Robert.

Les structures sportives sont particulièrement développées, afin de répondre à une demande importante. Des structures à vocation culturelle sont également présentes sur le territoire : la Maison des Associations, un site sur la Résidence de Grande Romaine, un espace culturel à l'Entre-Deux-Parc et une bibliothèque au cœur village.

Le tissu associatif est très riche à Lésigny. L'Office Culturel de Lésigny (OCL) regroupe les différentes pratiques artistiques. En 2018, l'OCL comptait 359 adhérents alors qu'ils étaient 252 en 2010. Lésigny possède également une école de musique.

Pour l'année 2018, l'Union Sportive et Culturelle de Lésigny regroupe 22 sections sportives soit 2009 adhérents dont 1340 résident à Lésigny.

La commune de Lésigny a réparti ses services en plusieurs structures d'accueil des habitants.

Le Centre des Pyramides comme lieu de l'animation de la vie sociale et du soutien à la parentalité.

Le Service de la Petite Enfance qui regroupe trois structures pour la petite enfance : une structure multi-accueil « Aux petits pas », une crèche collective « L'Art & Créé », et un relais d'assistantes maternelles « La Farandole ». Des ateliers du RAM se déroulent sur le Centre des Pyramides pendant les vacances scolaires.

Le Service Enfance/jeunesse est constitué d'un accueil de loisirs, de 3 accueils périscolaires répartis sur les 3 groupes scolaires maternels et primaires de la ville, d'un Club 11/13 ans, d'un Conseil Municipal d'Enfants, d'un Accueil Jeunes et d'un Point Information Jeunesse.

Les personnes âgées sont accueillies au sein du Club de l'Amitié pour les activités culturelles et les sorties. Elles bénéficient d'une salle associative afin de se retrouver pour pratiquer une activité ludique et échanger tous les vendredis après-midi. Les Aînés peuvent également se retrouver le mardi après-midi dans ces salles pour partager un goûter et participer à des activités créatives. Le Centre des Pyramides accompagne le Club de l'amitié dans l'ensemble de ses actions.

Tous les vendredis midi, les aînés qui le souhaitent, peuvent venir partager un repas convivial, servi par la cuisine centrale. Une vingtaine de personnes y assistent chaque vendredi.

Depuis 2012, cette salle associative accueille également les aînés pour des moments de discussion, des pauses goûters ou des ateliers spontanés d'activités manuelles.

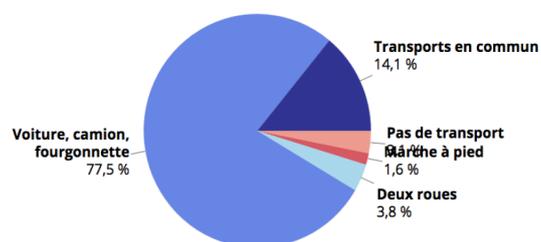
2.2 - La mobilité

Lésigny est située à proximité de la Francilienne avec un accès rapide à l'autoroute A4 et à la RN19. Lésigny bénéficie de deux lignes de bus intercommunales, la ligne 10 et la ligne 14 (principalement à usage scolaire). Lésigny est desservie de façon régulière mais avec une fréquence faible. Ces lignes de bus permettent aux habitants de la commune d'accéder aux gares les plus proches (Noisiel – RER A (ligne 10) et Ozoir-la-Ferrière – RER E (ligne 14)).

La ligne 201 relie la commune de Férolles-Attilly à la station R.E.R E d'Ozoir-la-Ferrière en passant par Lésigny depuis septembre 2013. Elle dessert 3 arrêts sur la commune, et permet d'atteindre

la gare d'Ozoir-la-Ferrière. Le côté campagne de Lésigny pose un réel problème de mobilité notamment pour les jeunes. Le peu de transport en commun en dehors des horaires du matin et du soir ne facilite pas l'accès aux gares. Par ailleurs la mobilité à l'intérieur de la commune est difficile pour les habitants non motorisés du fait de son étendue (sept kilomètres du Nord au sud). A cet effet, la ville a mis en place, depuis fin 2016, un service de navette sur son territoire les lundis, vendredis et mercredis après-midi, ainsi que les samedis matin. Ce manque de transport en commun se traduit par une mobilité principalement axée sur un mode autoroutier notamment en direction des lieux de travail.

ACT G2 - Part des moyens de transport utilisés pour se rendre au travail en 2014

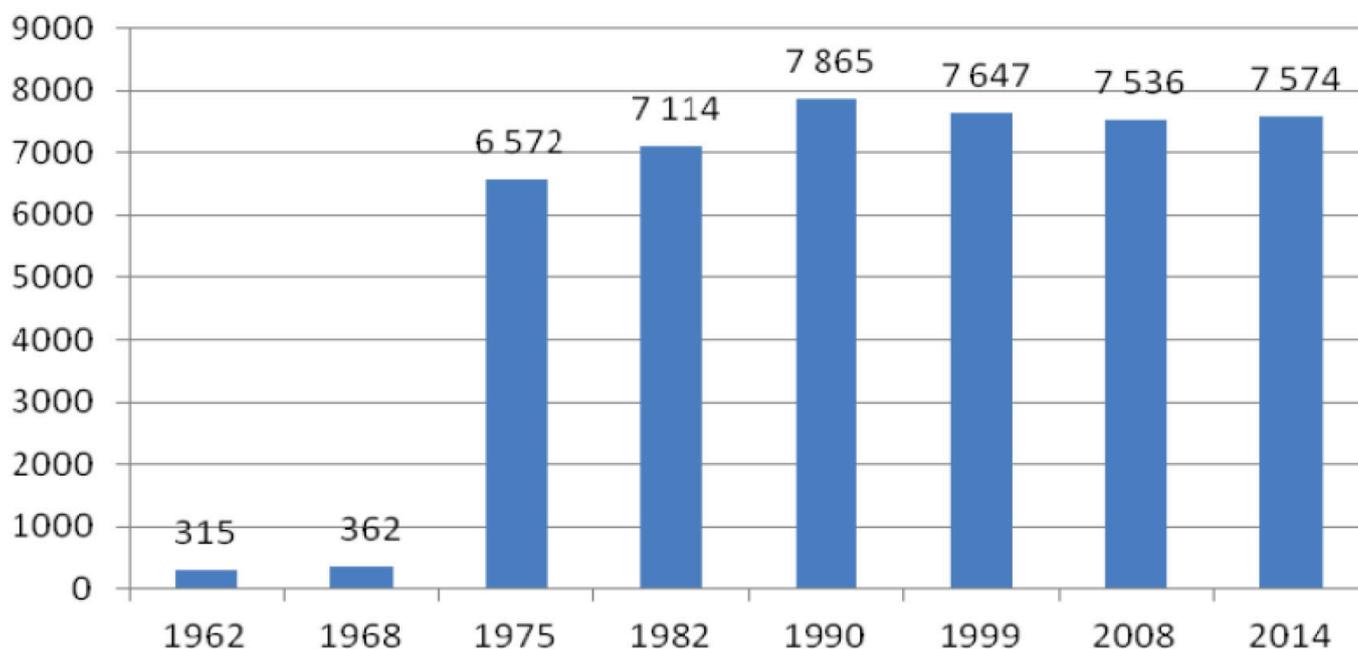


Champ : actifs de 15 ans ou plus ayant un emploi.
Source : Insee, RP2014 exploitation principale, géographie au 01/01/2016.

Enfin il est à noter que la très forte densité du trafic sur La Francilienne amplifie de façon importante le problème de mobilité notamment en direction des gares des RER A et E.

2.3 - Les repères sociodémographiques

Evolution de la population de 1962 à 2014



Denier recensement de 2018 : 7388 habitants

L'évolution démographique

L'évolution de la population de Lésigny est marquée par sa croissance exceptionnelle et sans précédent qui a été observée de 1968 à 1975. Ainsi pendant huit ans, la population a connu une croissance de 52% en moyenne par année. De 362 habitants en 1968, elle a atteint 6 572 habitants en 1975. Cet accroissement démographique est issu des grandes opérations de lotissements qui ont été réalisées au cours des années 70. De 1975 à 1990, la croissance de la population a également augmenté mais de manière plus mesurée, avec un taux de croissance annuel moyen fluctuant entre 1,1 et 1,3%.

Les recensements de 1999 et 2008 ont présenté une baisse de la population, avec une perte de 329 habitants depuis 1990. Cette diminution de l'ordre de 4% est à rapprocher des soldes migratoires négatifs enregistrés au cours de cette période, principalement entre 1990 et 1999.

Les taux de croissance annuels moyens de -0,3% entre 1990 et 1999 et de -0,2% entre 1999 et 2008 sont devenus négatifs et largement inférieurs à ceux enregistrés en Seine-et-Marne de 1,1% et de 1% aux mêmes périodes.

Ces derniers traduisent plutôt qu'une diminution de l'offre immobilière, un phénomène de décohabitation (augmentation de petites cellules familiales) issu du vieillissement de la population en place, avec le départ des jeunes qui ne peuvent que très difficilement se loger en raison du coût élevé de l'immobilier.

Cette situation démographique illustre une certaine inadaptation de la ville à ses habitants.

Avec une population de 7574 habitants au 1er janvier 2014, et de 7563 au 1er janvier 2016, ce phénomène de baisse semble se tasser.

Il est à noter que, au cours de ces années d'urbanisation, les nouveaux habitants sont principalement des quadras majoritairement d'une classe sociale moyenne/haute, voire aisée, à l'exception de la résidence du Réveillon où est implanté le centre socio-culturel. Ces nouveaux arrivants sont, pour la plupart, des familles de 2 à 3 jeunes enfants.

Une population vieillissante

On peut constater qu'une grande partie des primo habitants issus de cette urbanisation forte et rapide est restée sur le territoire de Lésigny, et constitue la part importante de personnes vieillissantes sur la commune.

Pratiquement un quart de la population a plus de 60 ans, un autre quart de la population a plus de 45 ans. La part des jeunes à Lésigny est moins représentée dans la population de la commune que sur l'ensemble du département, et celle des personnes âgées se rapproche du taux enregistré en Seine-et-Marne.

Le vieillissement de la population constaté lors des deux derniers recensements est toujours présent, mais les premiers signes montrent qu'un renouvellement de la population semble s'amorcer. Ce vieillissement de la population se retrouve également au niveau du public et des bénévoles fréquentant le Centre des Pyramides, plus des deux tiers des adhérents sont des personnes retraitées et 26 % de ces derniers ont plus de 70 ans. Le public jeune fréquente peu mais davantage le centre des Pyramides dans le cadre des projets intergénérationnels, des ateliers familles, de l'accompagnement à la scolarité et d'actions ponctuels comme les friperies du Samedi. Le partenariat avec le pôle jeunesse et les nouvelles actions à

destination des familles (après-midi récréative, ouverture de la ludothèque le samedi, sortie intergénérationnelle...) a permis de rajeunir la fréquentation du Centre des Pyramides.

Ce phénomène de vieillissement s'infléchira par la nouvelle offre de logements plus diversifiée notamment par une offre de petits logements en location pour favoriser la décohabitation de jeunes au sein de la commune et éviter leur départ.

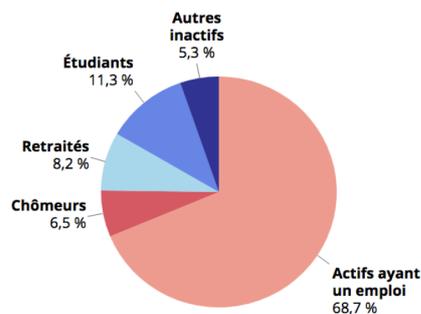


2.4 - L'emploi et le développement économique

L'emploi et le développement économique est une compétence intercommunale de la communauté de communes «Les Portes Briardes entre Villes et Forêts ». Le taux de chômage sur la commune est peu élevé, en 2014, 6,5 % de la population est au chômage, ce qui est nettement inférieur au taux de chômage du département.

Par ailleurs, il est à noter qu'à cette même période, sur l'ensemble des actifs, 71% des hommes, et 66% des femmes ont un emploi. Ce dernier chiffre est en augmentation sensible, seules 54% des femmes avaient un emploi en 2004, ce qui tend à démontrer un retour à l'emploi des femmes suite à un congé parental ou en raison de l'augmentation des cellules familiales monoparentales.

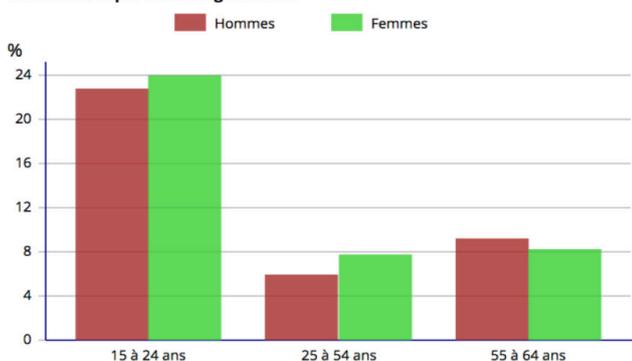
EMP G1 - Population de 15 à 64 ans par type d'activité en 2014



Source : Insee, RP2014 exploitation principale, géographie au 01/01/2016.

En décembre 2016, 312 demandeurs d'emploi étaient inscrits à Pôle Emploi, dont 23% de jeunes de 15 à 25 ans.

EMP G2 - Taux de chômage (au sens du recensement) des 15-64 ans par sexe et âge en 2014



Source : Insee, RP2014 exploitation principale, géographie au 01/01/2016.

La Ville de Lésigny est implantée sur un bassin d'emploi principalement axé sur une activité autour de la logistique, notamment sur la partie Est du territoire intercommunal et plus au Nord sur le territoire de Marne-La-Vallée. A contrario, la commune de Lésigny comporte peu d'entreprises, qui sont principalement des activités de commerce de proximité et des petites entreprises d'artisanat du bâtiment. Les trois plus gros employeurs de la commune sont la Collectivité Territoriale de Lésigny, la moyenne surface Carrefour Market et l'hôtel restaurant du Golf de Lésigny.

La communauté de communes souhaite développer l'économie de son territoire autour du tourisme. La proximité de Paris et d'Eurodisney Land ainsi qu'un patrimoine historique riche sont autant d'atouts dans ce domaine.

2.5 - Lésigny une ville de paradoxes

L'absence au démarrage de l'urbanisation de Lésigny de structures de service public (mode de garde pour les enfants, équipements d'activités culturelles et sportives, manifestations proposant du lien social...) a développé une vie associative très riche, et pour une partie de la population, un investissement et une activité de bénévolat très forte. Cette dynamique de départ a permis le développement de la vie sociale du territoire qui a été ensuite largement accompagnée par la collectivité. Cette dernière s'est toujours appuyée sur cette culture du bénévolat et l'implication de ses habitants bénévoles, permettant ainsi une qualité et une variété de services importantes pour une commune de cette strate. Cependant et malgré cette culture du bénévolat, Lésigny garde un côté ville dortoir.

Une ville dortoir à la campagne

Beaucoup d'habitants de Lésigny travaillent sur Paris (88% des actifs de la commune ont un emploi en dehors de Lésigny) avec une amplitude horaire très large. Ils sont, pour beaucoup, peu présents sur la commune, et recherchent principalement la tranquillité, un environnement nature, avec un besoin de souffler en famille et de bénéficier d'activités de loisirs notamment sportives.

D'autre part, l'organisation de la ville en résidences fermées sur elle-même accentue ce côté ville dortoir où les habitants se sentent peu impliqués dans la vie de la commune et où les relations sociales entre les résidences sont pratiquement inexistantes voire parfois conflictuelles.

ACT T4 - Lieu de travail des actifs de 15 ans ou plus ayant un emploi qui résident dans la zone

	2014	%	2009	%
Ensemble	3 272	100	3 423	100
Travaillent :				
dans la commune de résidence	392	12,0	376	11,0
dans une commune autre que la commune de résidence	2 880	88,0	3 047	89,0

Sources : Insee, RP2009 (géographie au 01/01/2011) et RP2014 (géographie au 01/01/2016) exploitations principales.

Une ville « pauvre » pour une population aisée

Le manque d'entreprises sur la ville impacte fortement les finances de la commune. Les recettes de la ville reposent principalement sur les dotations de fonctionnement et sur la fiscalité communale, cette dernière étant légèrement au-dessus de la moyenne de la fiscalité de villes de la même strate. Il est à noter que ces deux dernières données sont en pleine mutation et ont des conséquences importantes pour la commune.

La population de Lésigny est, quant à elle, une population plutôt aisée avec des revenus moyens / hauts sur l'ensemble du territoire, et avec cependant des disparités relativement fortes selon les résidences.

D'une façon générale, la population de Lésigny a une exigence de service élevée tant au niveau des structures d'accueil, de la qualité des services, des activités de loisirs que de l'entretien des infrastructures tels que la voirie, l'éclairage public...

Cette exigence nécessite une grande vigilance dans l'équilibre budgétaire de la collectivité. Cet équilibre, le nombre et la qualité de service ne seraient sans doute pas tenus sans la culture du bénévolat et le dynamisme associatif du territoire.

Une vie associative riche et un noyau dur de bénévoles

La vie associative à Lésigny est riche et nombreuse aussi bien dans le domaine culturel que sportif ou vie sociale :

- L'Office Culturel de Lésigny (9 associations)
- L'Union Sportive de Lésigny (26 sections)
- Le Comité d'Animation de Lésigny
- Douze associations culture sport et loisirs
- Dix associations autour de la notion de solidarité
- Dix-neuf associations syndicales et foncières

Cette vie associative est portée par plus de 150 bénévoles sur le territoire, ils sont dans leur très grande majorité fortement investis et dévoués.

REV T1 - Ménages fiscaux de l'année 2014

	2014
Nombre de ménages fiscaux	2 727
Nombre de personnes dans les ménages fiscaux	7 431,5
Médiane du revenu disponible par unité de consommation (en euros)	29 233
Part des ménages fiscaux imposés (en %)	81,6

Champ : ménages fiscaux - hors communautés et sans abris.

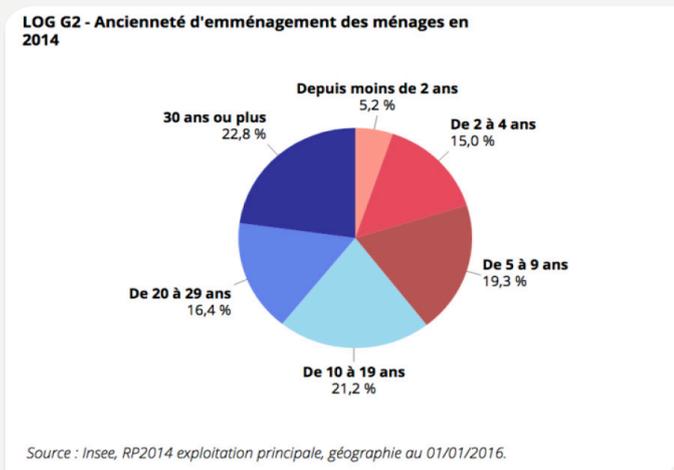
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, Fichier localisé social et fiscal (FiLoSoFi) en géographie au 01/01/2015.

Lésigny, une ville vieillissante en perte de dynamisme social

La vie associative à Lésigny est dense et nombreuse, aussi bien Lésigny est une ville vieillissante, la grande majorité des primo habitants sont toujours habitants de Lésigny et leur moyenne d'âge est supérieure à 75 ans. Le graphique ci-dessous nous montre clairement ce phénomène nous indiquant que pratiquement un quart de la population est présente sur la commune depuis au moins 30 ans, ce qui correspond à la fin des années 80, à la fin de l'urbanisation de Lésigny.

On constate également, que près de 40% de la population est présente sur Lésigny depuis plus de 20 ans, indiquant ainsi un taux de renouvellement de la population Lésignienne plutôt bas, lorsqu'on le compare au taux d'ancienneté d'emménagement des ménages en Seine-et-marne où seulement 24% des ménages résident sur le département depuis plus de 20 ans, mais qui semble s'inverser ces deux dernières années.

Enfin, lors des séances plénières et les groupes de travail, des habitants ont remarqué que, notamment sur le quartier du réveillon, il n'était plus rare de croiser des couples avec des poussettes et des enfants en bas âge.



Une population qui se renouvelle

Les données statistiques des deux dernières années semblent indiquer que nous soyons sur les prémices d'une bascule quant au renouvellement et rajeunissement de la population. Les décès qui sont, pour la plupart, liés au vieillissement, ont doublé en 2017 et 2018, alors que les naissances sont passées de 39 en 2016 à 57 en 2017 et à 62 en 2018. Ce phénomène se confirme également au niveau des inscriptions scolaires où le nombre d'élèves a diminué sensiblement à partir de 2006 avec un effectif scolaire de 905 élèves pour chuter progressivement à 779 élèves en 2014 pour se tasser jusqu'en 2015 et 2016, et repartir à la hausse sur les années 2018 et 2019, avec une augmentation des effectifs de 3,76%.

Par ailleurs, les statistiques, au niveau de l'urbanisme, confirment cette tendance, les droits de mutation et les demandes d'autorisations de travaux ont augmenté fortement sur les deux dernières années.

3 - Conclusion

Lorsque l'on examine de près la vie locale et associative de Lésigny, on constate que cette vie s'est construite à partir et autour des primo habitants qui ont constitué le socle d'un réseau fort de bénévoles, développant, par la même, une culture du bénévolat au sein du territoire. Ces bénévoles historiques n'ont pas su passer le relais et sont aujourd'hui moins motivés et aspirent à plus de tranquillité et de temps pour eux. Le nombre de la population vieillissante reste importante et représente toujours un enjeu fort pour le Centre des Pyramides. Toutefois, les dernières évolutions tendent à démontrer que la ville est au début d'un basculement de la typologie des ses habitants et d'un renouvellement et rajeunissement de sa population. Il ressort du diagnostic partagé, que cette évolution démographique, conjuguée avec la nouvelle phase d'urbanisation, doit être prise en compte dans le cadre du nouveau projet social. L'accueil de ces nouveaux habitants est un enjeu de premier ordre pour le Centre des Pyramides avec la volonté de placer l'axe famille au centre de cette nouvelle dynamique, faisant ainsi du centre le lieu de la parentalité autour de la notion de panier de service.

Par ailleurs, la problématique de la fracture numérique est ici, comme dans beaucoup de territoire, un enjeu majeur des années à venir. La mise en place d'un espace numérique ouvert à tous au sein de l'espace accueil ou les notions d'écoute, d'accueil d'accompagnement et de « faire avec » sera mis en avant et favorisera l'inclusion numérique.

Enfin, le comité des habitants véritable comité d'animation du centre et instance participative, permettra à la population de s'impliquer dans la vie locale et démocratique de la commune.



« IL NOUS FAUT CULTIVER NOTRE JARDIN »

VOLTAIRE



4^{ÈME} PARTIE

LE PROJET SOCIAL

SCHEMA DE DEVELOPEMENT DU PROJET SOCIAL 2019/2022

- Co-construire des actions d'informations et de préventions
- Promouvoir le lien social et la notion de l'utilité sociale des séniors
- Encourager des actions collectives favorisant l'estime de soi et la citoyenneté

- Créer un espace propice à l'échange et aux rencontres
- Mener un travail de développement d'une communication pertinente et adaptée au territoire
- Aménager un espace ressource dédié à l'accès aux droits notamment dans le cadre de l'inclusion numérique



Favoriser le bien vieillir et lutter contre l'isolement



Favoriser un centre social de proximité et ouvert à tous, tout en développant la notion d'accueil



Favoriser le développement d'un centre social lieu ressource du bénévolat pour le territoire

Accompagner au soutien à la parentalité et appréhender la jeunesse comme une ressource des politiques locales



- Faciliter et favoriser des espaces et des temps de rencontres de l'ensemble des bénévoles du territoire
- Renforcer les liens entre les bénévoles du territoire
- Encourager le goût du bénévolat chez les jeunes autour de projets collectifs

- Développer la participation des familles autour des actions existantes et d'actions innovantes
- Encourager, développer le lien parents/jeunes autour de lieux d'échanges et de débats
- Co-organiser des actions communes et de partenariat avec les différentes structures associatives et d'accueils

DEVELOPEMENT DU PROJET SOCIAL 2019/2022

Objectif stratégique	Objectif général	Actions existantes ou à venir
 <p>Favoriser le développement d'un centre social lieu ressources du bénévolat pour le territoire</p>	Encourager et favoriser des espaces et des temps de rencontres de l'ensemble des bénévoles du territoire	<ul style="list-style-type: none"> ■ Guide du bénévole/Charte du bénévolat ■ Temps de formation ouvert à l'ensemble des bénévoles
	Renforcer les liens entre les bénévoles du territoire	<ul style="list-style-type: none"> ■ Portes ouvertes ■ Journée du bénévole ■ Repas des bénévoles
	Développer le goût du bénévolat chez les jeunes autour de projets collectifs	<ul style="list-style-type: none"> ■ Partenariat fort avec le pôle jeunesse <ul style="list-style-type: none"> ■ Actions citoyennes ■ Projet CME (Conseil municipal des enfants)

Objectif stratégique	Objectif général	Actions existantes ou à venir
 <p>Favoriser un centre social de proximité et ouvert à tous, tout en développant la notion d'accueil</p>	Créer un espace propice aux échanges et aux rencontres	<ul style="list-style-type: none"> ■ Acquisition d'un mobilier adapté ■ Espace salon et blabla ■ Pass Livre
	Mener un travail de développement d'une communication pertinente et adaptée au territoire	<ul style="list-style-type: none"> ■ Communication hors les murs ■ Formation du chargé d'accueil ■ Plan de communication en direction des habitants
	Aménager un espace ressources dédié à l'accès aux droits notamment dans le cadre de l'inclusion numérique	<ul style="list-style-type: none"> ■ Une permanence hebdomadaire pour des entretiens personnels ■ Un espace numérique <ul style="list-style-type: none"> ■ Tablettes ■ Borne CAF ■ Ateliers inclusion numérique <ul style="list-style-type: none"> ■ Formation des publics fragilisés ■ Partenariat avec We Techcare ■ Plateforme « les bons clics »

DEVELOPEMENT DU PROJET SOCIAL 2019/2022

Objectif stratégique	Objectif général	Actions existantes ou à venir
 <p>Favoriser le bien vieillir et lutter contre l'isolement</p>	Co-construire et développer des actions d'informations et de préventions	<ul style="list-style-type: none"> ■ La semaine bleue ■ Conférences <ul style="list-style-type: none"> ■ Ateliers PRIF ■ Ateliers tremplin
	Promouvoir le lien social et la notion d'utilité sociale des séniors	<ul style="list-style-type: none"> ■ Réseau de solidarité ■ Réseau d'échanges et de savoirs Le bénévolat des séniors
	Encourager des actions collectives favorisant l'estime de soi et la citoyenneté	<ul style="list-style-type: none"> ■ Ateliers : <ul style="list-style-type: none"> ■ Conte ■ Atelier choral ■ Atelier théâtre ■ Mémoires du futur

Objectif stratégique	Objectif général	Actions existantes ou à venir
 <p>Accompagner au soutien à la parentalité et appréhender la jeunesse comme une ressource des politiques locales</p>	Développer et faciliter la participation des familles autour des actions existantes et d'actions innovantes	<ul style="list-style-type: none"> ■ Création d'un comité famille ■ L'accompagnement à la scolarité ■ La ludothèque ■ Conférences sur la parentalité ■ Atelier parents/enfants
	Encourager, développer le lien parents/jeunes autour de lieux d'échanges et de débats	<ul style="list-style-type: none"> ■ Projets et actions intergénérationnels ■ L'orientation des jeunes
	Co-construire des actions communes et de partenariat avec les différentes structures associatives et d'accueils du territoire	<ul style="list-style-type: none"> ■ Nuit du conte ■ Semaine thématique

Méthode d'évaluation

L'évaluation du projet social se fera de façon régulière et continue. Pour ce faire, un comité d'évaluation sera mis en place comprenant l'élue de secteur, la Vice-Présidente du CCAS, la directrice du CCAS, un représentant de La Fédération des Centres Sociaux, le coordinateur de l'animation de la vie sociale de la CAF, deux membres du comité des habitants, le directeur du Centre des Pyramides, ainsi que la directrice adjointe et de la référente familles. Ce comité se réunirait une fois par an et mesurerait l'évolution du projet durant l'année écoulée et, le cas échéant, déterminerait les conduites à tenir afin d'atteindre les objectifs du projet social.

En parallèle, le comité des habitants et l'équipe de professionnels procéderaient à un suivi régulier du projet tout le long de l'année.

De même, à l'occasion de rencontres telles que la porte ouverte, la journée des bénévoles, la parole des adhérents du Centre des Pyramides sera prise en compte comme des éléments servant l'évaluation qualitative du projet.

L'évaluation se fera à partir des critères et évolutions suivants :

1^{ère} année :

- Mise en place de l'espace numérique et aménagement de l'espace accueil.
- Augmentation du public famille notamment autour de la ludothèque, du partenariat avec le Pôle Jeunesse et de l'arrivée de la nouvelle référente familles.
- Maintien des actions en direction des seniors et mise en place d'ateliers contes, chorale et théâtre.
- Augmentation des actions hors les murs et réalisation d'un plan de communication en direction des habitants.

2^{ème} année :

- Amélioration de l'accès aux droits notamment autour de l'inclusion numérique et d'une démarche visant une plus grande autonomie du public.
- Redynamisation du bénévolat sur le territoire : journée du bénévole, guide et charte du bénévole.
- Formation du chargé d'accueil et amélioration de la communication en direction des habitants.
- Augmentation des temps de formation en direction des bénévoles.
- Réalisation et qualité de la participation du public cible lors de la finalité projet chorale et théâtre.

3^{ème} année :

- Le Centre des Pyramides lieux de pilotage de la parentalité sur le territoire autour de la notion de panier de service regroupant l'ensemble des dispositifs (REEAP, CLAS, LAEP)
- Le Centre des Pyramides lieux ressource du bénévolat sur le territoire.
- Augmentation du nombre de bénévoles et de la fréquentation du Centre des Pyramides par les nouveaux habitants.

4^{ème} année :

- Pérenniser et consolider les objectifs atteints.
- Mener une réflexion et analyse sur les évolutions souhaitables en vue du nouveau projet social.



ANNEXES

Fiche d'action N° 1	
Action nouvelle	
Nom de l'action	Espace salon BLABLA
Origine du projet	L'espace accueil est un lieu où les habitants sont amenés à se rencontrer dans un cadre informel. L'aménagement actuel, s'il permet les échanges, n'est pas suffisamment adapté à ce besoin d'échanges, de conversations, qui favorisent la notion d'accueil, de liens, de dialogue entre les publics et l'appropriation des locaux.
Objectifs	<ul style="list-style-type: none"> - Rompre l'isolement - Favoriser la convivialité et les échanges - Susciter le dialogue entre les différents publics - Favoriser la rencontre entre les habitants et les professionnels
Déroulement	L'espace BLABLA sera ouvert de façon permanente aux horaires d'ouverture public. Il sera équipé d'un mobilier adapté : fauteuils canapé, table basse... Il sera inséré dans l'espace accueil mais légèrement en retrait afin de favoriser les échanges sans être troublé par les activités du centre et l'accueil formel des habitants. Le Pass Livre et les mobiliers présentant les documents du centre (accès aux droits, espaces famille, vie locale...) feront également partie du salon, favorisant ainsi le dialogue entre les différents publics.
Moyens humains et techniques	<ul style="list-style-type: none"> - La référente familles, la chargée d'accueil et plus globalement l'ensemble de l'équipe - Un mobilier adapté favorisant la convivialité et le dialogue. - Possibilité d'avoir accès à une cafetière et une bouilloire.
Partenaires à solliciter	<ul style="list-style-type: none"> - Les services techniques pour la fabrication d'une véritable bibliothèque pour le Pass Livres.
Public visé	<ul style="list-style-type: none"> - L'ensemble des habitants
Evaluation	<ul style="list-style-type: none"> - La fréquentation de l'espace - La remontée des Initiatives et projets potentiellement à mettre en œuvre sur le Centre des Pyramides - L'identification de situations fragilisées

Fiche d'action N°2	
Action nouvelle	
Nom de l'action	Plan de communication
Origine du projet	Le Centre des Pyramides n'est pas connu de l'ensemble des habitants, certains ne connaissent pas son existence ou son implantation. L'axe communication développé dans le précédent projet social, a apporté une amélioration. Il convient de poursuivre cette action de façon adaptée aux réalités du territoire. En effet celui-ci est très étendu, d'où la nécessité d'établir un plan de communication, notamment autour d'actions hors les murs.
Objectifs	<ul style="list-style-type: none"> - Créer des outils de communications adaptés aux différents publics - Améliorer la visibilité des actions du Centre des Pyramides - Renforcer et favoriser la formation de la chargée d'accueil
Déroulement	<p>L'ensemble de l'équipe sera mobilisé dans le cadre de cette action. Afin de faciliter la coordination de cette dernière, la chargée d'accueil sera responsable de l'organisation de la communication au sein et à l'extérieur du Centre des Pyramides.</p> <p>A partir de réunion avec le comité des habitants, un plan annuel de communication en direction des habitants sera établi. Il déterminera entre autre les actions hors les murs ou la chargée d'accueil sera chargée de présenter le centre, notamment dans la dimension du concept centre social.</p> <p>La formation du chargé d'accueil dans ce domaine sera un axe fort de l'action. Des outils tels que guide familles, guide séniors, appli mobile, panneaux d'informations sur le territoire, courriel, face book du pôle jeunesse... seront utilisés en direction des différents publics.</p>
Moyens humains et techniques	<ul style="list-style-type: none"> - L'ensemble de l'équipe et plus spécifiquement la chargée d'accueil - Les services communication et informatique de la ville - Ecrans d'information sur l'espace accueil et lors des actions hors les murs
Partenaires à solliciter	<ul style="list-style-type: none"> - La Fédération des Centres Sociaux - Le CNFPT
Public visé	- Tout public
Evaluation	<ul style="list-style-type: none"> - L'augmentation des adhérents et de participants aux actions du centre - La participation des habitants à des projets collectifs - Mesurer, par l'intermédiaire d'une enquête de satisfaction, la prise en compte et la perception du Centre des Pyramides comme un acteur fort de l'animation de la vie sociale du territoire.

Fiche d'action N°3	
Action nouvelle	
Nom de l'action	L'Inclusion numérique
Origine du projet	La dématérialisation des documents administratifs, la réservation en ligne, les achats sur internet se développent de plus en plus. Une partie importante de notre public, notamment les séniors, (plus de 25% de la population de Lésigny), se sent démunie et parfois exclue face à ce phénomène. Nous notons, également, que le niveau de connaissance et d'approche du numérique n'est pas égal selon les différents publics, et qu'il faut donc appréhender l'inclusion numérique en fonction de ces disparités.
Objectifs	<ul style="list-style-type: none"> - Créer un espace numérique - Accompagner et orienter le public - Développer des actions de formation autour de l'inclusion numérique
Déroulement	Il s'agit, ici, de mettre à disposition, à l'accueil du Centre des Pyramides, un espace numérique en accès libre, et mettre en place des ateliers de sensibilisation à l'utilisation de l'outil numérique. Ces ateliers se feront en partenariat avec l'association We Techcare, notamment avec l'utilisation de la plateforme « Les bons clics ». De même, et toujours en partenariat avec l'association We Techcare, des formations en direction du personnel du Centre des Pyramides seront proposées afin d'accompagner le public sénior dans cette démarche d'inclusion numérique.
Moyens humains et techniques	<ul style="list-style-type: none"> - Mise à disposition de 4 tablettes numérique et d'un PC - La référente familles et la chargée d'accueil - Une connexion internet et système wifi
Partenaires à solliciter	<ul style="list-style-type: none"> - L'association We Techcare - Le service informatique de la ville
Public visé	- Tout public, notamment le public sénior et le public fragilisé
Evaluation	<ul style="list-style-type: none"> - Nombre de participants aux ateliers - Le nombre de personnes devenues autonome - La capacité du personnel à accompagner le public suite aux temps de formation

Fiche d'action N°4	
Action nouvelle	
Nom de l'action	Comité famille
Origine du projet	Les ateliers et les sorties familles existent depuis plusieurs projets sociaux. Depuis 2 ans, un groupe de famille s'investit notamment dans le cadre des ateliers. Au cours de ces ateliers et sorties, il est apparu que certaines familles souhaitent et sont prêtes à être force de proposition sur des actions autour de la parentalité.
Objectifs	<ul style="list-style-type: none"> - Co organiser des ateliers et des sorties familles - Influencer sur la participation des familles à la vie locale - Être à l'écoute des préoccupations éducatives et sociales des familles
Déroulement	Tous les deux mois, le comité famille se réunira pour : prévoir les actions familles à venir, s'impliquer dans l'organisation et coordonner avec les bénévoles et l'équipe du Centre des Pyramides ces dernières. Ce comité sera également un lieu de réflexion sur la notion d'aide à la parentalité, avec esprit de curiosité sur les expériences menées dans d'autres structures.
Moyens humains et techniques	<ul style="list-style-type: none"> - Une salle de réunion - Une connexion internet - La référente familles
Partenaires à solliciter	<ul style="list-style-type: none"> - Le service petite enfance - Le service enfance/jeunesse - La Fédération des Centres Sociaux et sa chargée des missions familles - Les bénévoles du centre investis dans les ateliers et les sorties familles
Public visé	<ul style="list-style-type: none"> - Les familles dans l'ensemble de leurs composantes - : parents, grand parents, enfants
Evaluation	<ul style="list-style-type: none"> - Nombre de participants au comité et la fréquence des présences - Le nombre d'actions et de projets réalisés émanant du comité famille - La qualité du partenariat avec les acteurs du territoire

Fiche d'action N°5	
Action nouvelle	
Nom de l'action	Vieillir acteur et citoyen de son territoire.
Origine du projet	Nous avons remarqué qu'une part non négligeable de notre public sénior est à la recherche de considération. Il cherche à être actif et à participer à la vie de la commune. Cette recherche de l'estime de soi se traduit souvent par un engagement dans un projet collectif, où le regard de l'autre n'est pas malveillant, mais plutôt générateur d'une dynamique positive et valorisante.
Objectifs	<ul style="list-style-type: none"> - Donner au public sénior la possibilité de s'exprimer et d'agir sur le territoire en s'impliquant ou en prenant l'initiative d'actions collectives innovantes - Favoriser l'estime de soi et les compétences des séniors - Favoriser l'autonomie et l'intégration sociale des personnes âgées - Permettre aux séniors de s'investir dans la vie et la dynamique de lien social de la commune
Déroulement	<p>Il s'agit ici de proposer aux séniors un atelier d'expression autour du théâtre, du chant et de la transmission orale. Ce projet se fera en partenariat avec l'atelier théâtre de Lésigny ainsi que de l'école de musique (création d'une chorale) et de l'union sportive de Lésigny (atelier de relaxation et gestion du trac). Les ateliers se dérouleront au Centre des Pyramides sur une période de deux années (technique, diction, respiration, écriture scénographique...) avec, pour finalité, la représentation d'un spectacle alliant le théâtre et le chant à la salle de spectacle de la ville.</p> <p>Dans un premier temps, un travail autour du conte et de la transmission orale se fera en partenariat avec les structures enfance, et les écoles du territoire. Des rencontres entre les enfants et les séniors de l'atelier seront organisées (souvenirs racontés, lecture d'histoires, heure du conte...).</p>
Moyens humains et techniques	<ul style="list-style-type: none"> - Le directeur du centre et l'animatrice socio-culturel - Le régisseur de la Scène de L'Entre Deux - La salle polyvalente du Centre des Pyramides - La scène de L'Entre Deux et son matériel technique
Partenaires à solliciter	<ul style="list-style-type: none"> - L'atelier théâtre de Lésigny - Le service enfance/jeunesse et les groupes scolaires du territoire - L'école de musique de Lésigny - Le service événement spectacle de Lésigny - L'USCL
Public visé	<ul style="list-style-type: none"> - Le public sénior
Evaluation	<ul style="list-style-type: none"> - Nombre de participants au projet - Le nombre de spectateurs lors du spectacle final - La qualité du partenariat avec les acteurs du territoire

Fiche d'action N°6	
Action nouvelle	
Nom de l'action	Le Centre des Pyramides Lieu ressource du bénévolat
Origine du projet	Depuis quelques années, le bénévolat s'effrite sur l'ensemble du territoire. Les acteurs de l'animation de la vie sociale de la commune (clubs sportifs, associations culturelles, comité de jumelage...) rencontrent cette problématique. Par ailleurs, le type de bénévolat évolue, de plus en plus souvent, les habitants, pour des raisons de disponibilité, s'impliquent de façon ponctuelle sur des événements ou actions spécifiques. Enfin ces mêmes acteurs de l'animation de la vie sociale abordent cette problématique chacun de leur côté
Objectifs	<ul style="list-style-type: none"> - Susciter l'organisation des groupes de travail avec l'ensemble des bénévoles de la commune - Accompagner et former les bénévoles - Favoriser la communication et les échanges entre les bénévoles - Faciliter un partenariat fort avec le pôle jeunesse
Déroulement	<p>Dans un premier temps, il s'agira de mettre en place et de coordonner un groupe de travail réunissant l'ensemble des acteurs du territoire autour de la notion de bénévolat. Puis d'établir un état des lieux et des besoins afin de mettre en cohérence l'ensemble des pratiques autour du bénévolat.</p> <p>Pour ce faire, il est envisagé de co-construire une charte et un guide du bénévolat, d'établir une démarche de formation commune, afin d'accompagner les bénévoles en organisant des temps de formation ouvert à l'ensemble de ces derniers. Enfin, il est envisagé d'organiser une journée du bénévolat, un repas des bénévoles et des portes ouvertes sur le Centre des Pyramides permettant des échanges des rencontres entre tous les bénévoles de la communes.</p> <p>Le Centre des Pyramides coordonnerait l'ensemble de ces actions, et serait en mesure d'informer et de promouvoir les actions et les possibilités pour les habitants de s'investir dans le bénévolat sur l'ensemble du territoire.</p>
Moyens humains et techniques	<ul style="list-style-type: none"> - L'équipe et les locaux du Centre des Pyramides - L'espace culturel de la commune - Le service communication - Le pôle jeunesse
Partenaires à solliciter	<ul style="list-style-type: none"> - L'ensemble des associations et structures de la ville accueillant des bénévoles
Public visé	<ul style="list-style-type: none"> - Tout public
Evaluation	<ul style="list-style-type: none"> - Nombre de participants au projet - L'augmentation du nombre de bénévoles - La qualité du partenariat avec les acteurs du territoire -

Fiche d'action N°7	
Action à développer	
Nom de l'action	Ludothèque
Origine du projet	<p>Les habitants font des dons au Centre des Pyramides. Parmi ces dons (vêtements, livres, matériels de récupération pour les activités manuelles) de nombreux jeux de société ont été offerts. Ces nombreux dons ont permis d'envisager la création d'une ludothèque.</p> <p>Le Conseil Municipal d'Enfants, le Club 11/13 ans, et le PIJ organisent déjà des après-midis jeux avec les séniors dans le cadre de l'intergénérationnel. En 2015, le Conseil Municipal d'Enfants a élaboré un projet de ludothèque sur le Centre des Pyramides. A ce jour, le projet n'a pas été mis en place.</p> <p>Par ailleurs, de plus en plus de familles souhaitent participer à des après-midis jeux avec leurs enfants.</p> <p>Des bénévoles souhaitent s'investir sur cette nouvelle action.</p>
Objectifs	<ul style="list-style-type: none"> - Favoriser le dialogue au sein des familles et entre les familles ; - Favoriser le lien social ; - Favoriser les actions intergénérationnelles.
Public ciblé (typologie/nombre)	Les familles (enfants/parents/séniors)
Déroulement de l'action	La mise en place de la Ludothèque sera assurée par les bénévoles et les enfants de l'accompagnement à la scolarité (tri et rangement des jeux, élaboration de fiches de prêts et suivi des prêts). En même temps que les prêts, des temps de rencontres intergénérationnels avec les familles ou dans le cadre des TAP seront proposés (mercredi après-midi, samedi matin).
Moyens mis en œuvre (humains, matériels et financiers)	<p>Moyens humains :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Les bénévoles - L'Accompagnement à la Scolarité - L'animatrice du Centre des Pyramides - La référente familles <p>Moyens matériels :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Les locaux du Centre des Pyramides
Partenaires (pilotage)	<ul style="list-style-type: none"> - Intervenante extérieure (animatrice de la Ludothèque de Noisiel) dans le cadre de la mise en place de la ludothèque - Le Centre des Pyramides - Le CCAS (aspect financier) - Le RAM qui possède une ludothèque 1^{er} âge à destination des assistantes maternelles.
Indicateurs d'évaluation	<ul style="list-style-type: none"> - Nombre de participations - Nombre de nouvelles familles

Fiche d'action N°8	
Action à développer	
Nom de l'action	Sorties intergénérationnelles
Origine du projet	<p>Beaucoup de familles ne consacrent pas ou peu de temps aux loisirs et aux sorties, par manque de temps, de moyens financiers ou tout simplement par manque d'habitude et partant, parfois, dans l'idée qu'elles peuvent s'en passer.</p> <p>Bien que ces pratiques se soient démocratisées et qu'elles soient, notamment, valorisées dans le cadre du dispositif VACAF de la CAF, encore beaucoup de familles, temporairement en grandes difficultés, ne souhaitent pas consacrer une part financière à des activités de loisirs.</p> <p>Par ailleurs, beaucoup de familles ne possèdent pas un véhicule et n'ont pas l'habitude de prendre les transports en commun.</p>
Objectifs	<ul style="list-style-type: none"> - Contribuer à démocratiser l'accès aux loisirs et favoriser l'ouverture culturelle ; - Créer du lien entre les familles ; - Rompre l'isolement des personnes âgées par une rencontre avec des enfants et des parents ;
Public ciblé (typologie/nombre)	<ul style="list-style-type: none"> - Tout public
Déroulement de l'action	<p>5 sorties sont proposées sur l'année : 1 par trimestre plus 2 sorties «été» sur le mois de juillet sur une base de loisirs et au bord de la mer. Les sorties se veulent variées et mettent l'accent sur la découverte culturelle et du patrimoine (Musées, châteaux, villes...) et les loisirs (Bases de loisirs, forêts, mer...). Les familles peuvent également faire leurs propositions.</p> <p>Les visites de musées ou de châteaux sont toujours proposées avec un guide ou un conférencier, dans le cadre d'une approche plus pédagogique.</p> <p>Les sorties les moins onéreuses sont privilégiées, notamment celles faisant partie de la politique de «champ social» de certains musées.</p> <p>Les sorties proposées sont souvent en adéquation avec le thème des actions en cours (exemple, visite de la partie égyptienne du Louvres avec des enfants de l'accompagnement à la scolarité qui travaillaient sur ce thème).</p>
Moyens mis en œuvre (humains, matériels et financiers)	<p>Moyens humains :</p> <ul style="list-style-type: none"> - La référente familles - Les bénévoles - Le chauffeur de la ville <p>Moyens matériels :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le car de la ville <p>Moyens financiers :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le CCAS dans le cadre de la prise en charge des visites guidées ; - Fédérations des Centres Sociaux - Conseil Régional (tickets loisirs)
Partenaires (pilotage)	<p>Pilotage :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le Centre des pyramides - Le pôle jeunesse
Indicateurs d'évaluation	<ul style="list-style-type: none"> - Nombre de familles inscrites aux sorties - Nombre de familles nouvelles inscrites aux sorties - Participation des familles à l'organisation des sorties - Influence sur la participation des familles aux autres actions du Centre des Pyramides

Fiche d'action N°9	
Action à développer	
Nom de l'action	Atelier parents/enfants
Origine du projet	La responsable du Relais Assistantes Maternelles (RAM) constate que de nombreuses familles souhaitent bénéficier d'un lieu où se rencontrer pour partager avec leurs enfants un moment de détente, mais également obtenir toutes les informations sur les questions qu'elles se posent en termes de parentalité (les droits CAF, un conseil en matière de parentalité, une aide...). Le Centre des Pyramides accueille 3 fois par semaine les ateliers du Ram lors des vacances scolaires depuis maintenant 2 années. Cette action a permis une rencontre avec des familles qui ne connaissaient pas le Centre des Pyramides, et c'est au cours de ces dernières qu'est venu l'idée de répondre à une demande et un besoin des familles, en organisant des temps d'ateliers pour les parents qui ne travaillent pas de se rencontrer et de faire des activités avec leurs enfants de moins de 3 ans.
Objectifs	<ul style="list-style-type: none"> - Permettre aux parents de se retrouver et de partager des activités ludiques et manuelles avec leurs enfants non scolarisés ; - Rompre la solitude de certains parents qui ne travaillent pas et qui ont des enfants en bas âge ; - Permettre aux parents de bénéficier de réponses à leurs questionnements en matière de parentalité.
Public ciblé (typologie/nombre)	- Parents et enfants de moins de 3 ans
Déroulement de l'action	<p>Cette action sera organisée en partenariat avec la Directrice du RAM. Les parents et les enfants seront accueillis dans la grande salle du Centre des Pyramides aménagée à cet effet et sécurisée, avec un espace jeux, lecture...</p> <p>Ils pourront participer à des ateliers jeux d'éveil avec leurs enfants ou échanger avec d'autres parents.</p> <p>Les problématiques rencontrées pendant ces échanges pourront être discutées avec la référente familles dont le rôle sera d'être à l'écoute et de répondre aux questionnements des parents.</p> <p>Au vu de certaines problématiques récurrentes, des intervenants extérieurs pourront être sollicités, dans le cadre de réunions d'information.</p> <p>La fréquence des ateliers serait mensuelle dans un premier temps, et hebdomadaire pendant les vacances lors des ateliers du RAM.</p>
Moyens mis en œuvre (humains, matériels et financiers)	<p>Moyens humains :</p> <p>La Directrice du RAM</p> <p>La référente familles</p> <p>Moyens matériels :</p> <p>La grande salle du Centredes Pyramides</p> <p>Le matériel pédagogique</p>
Partenaires (pilotage)	<ul style="list-style-type: none"> - CAF - PMI - Maison Départementale des Solidarités - REAAP
Indicateurs d'évaluation	<ul style="list-style-type: none"> - Nombre de parents et d'enfants inscrits - Nombre de parents et d'enfants à chaque séance - Retrouver les familles sur d'autres activités, sorties ou actions du Centre des Pyramides



NOM DU GESTIONNAIRE CCAS de Lésigny, Hôtel de Ville, 6 rue de Villarceau 77150 Lésigny
 NOM DE LA STRUCTURE Centre des Pyramides
 LIEU D'IMPLANTATION 6/8 rue du Bois Notre Dame 77150 Lésigny

0

2 BUDGET PREVISIONNEL DE L'EXERCICE 2019

CHARGES		PRODUITS	
60	ACHATS	95 550,00	7061 Prix des actes - vente
61	SERVICES EXTERIEURS	15 250,00	70621 Prix de journée agréée
			70623 Prestations reçues de la CAF
	Sous traitance, Redevance crédit bail, locations de matériels, loyers et charges locatives, entretien et réparation, primes d'assurances,		70641 Participation des Usagers ¹
62	AUTRES SERVICES EXTERIEURS	13 500,00	70642 Autres participations (Class/Reaap)
	Honoraires et rémunération d'intermédiaires, Publicité, Publications, Déplacements du personnel, Missions, Réceptions, Frais postaux et communications, Divers, Cotisations, Travaux effectués à l'extérieur, Frais de formation des salariés, autres)		741 Subvention Etat
63A	IMPOTS, TAXES ET ASSIMILES	52 000,00	742 Subvention Régionale
63B	AUTRES IMPOTS ET TAXES		743 Subvention Départementale
64	CHARGES DE PERSONNEL	179 250,00	744 Subvention Communale
65	TRES CHARGES DE GESTION COURANTE	18 850,00	
66	CHARGES FINANCIERES		7451 Subvention d'Origine Nationale
67	CHARGES EXCEPTIONNELLES		7452 Subvention Exploitation CAF
68	DOTATIONS		746 Subvention Exploitation EPCI (communauté de Communes - Agglomération Syndicat)
69	IMPOTS SUR LES BENEFICES		747 Subvention Exploitation Entreprise
			748 Subvention Autre Entité
			75 Produits de Gestion
			76 Produits Financiers
			77 Produits Exceptionnels
			78 Reprise sur provisions
EVALUATION DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE			
68	MISE A DISPOSITION GRATUITE		87 CONTRIBUTIONS EN NATURE
69	Mise à disposition de personnel non bénévole		871 Prestations en nature de la commune
70	Mise à disposition de locaux, matériel, véhicules		872 Prestations en nature du département
71	Prestations techniques		879 Autres
EXCEDENT			TOTAL DES PRODUITS
TOTAL DES CHARGES		374 500,00 F	374 500,00 F



*000003.0000000000000004

- Le Maire ou le Président
 Le Trésorier ou Commissaire

Date 25/01/2019
 Cachet
 Signature



PROJET SOCIAL 2019-2022

VILLE DE LÉSIGNY

CENTRE DES PYRAMIDES

6/8 rue du Bois Notre Dame

Tél. : 01 60 02 15 05

Fax : 01 60 02 48 61